

Informazioni generali sull'impresa

Dati anagrafici

Denominazione:	ROMA & PONTOS CONSULTING SRL
Sede:	VIA CARRARA, 12/A LOC.TOR TRE PONTI LATINA LT
Capitale sociale:	120.000,00
Capitale sociale interamente versato:	sì
Codice CCIAA:	LT
Partita IVA:	02912680598
Codice fiscale:	02912680598
Numero REA:	
Forma giuridica:	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Settore di attività prevalente (ATECO):	702209
Società in liquidazione:	no
Società con socio unico:	sì
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento:	sì
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento:	CONSORZIO INDUSTRIALE DEL LAZIO
Appartenenza a un gruppo:	no
Denominazione della società capogruppo:	
Paese della capogruppo:	
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative:	

Bilancio al 31/12/2021

Stato Patrimoniale Abbreviato

	31/12/2021	31/12/2020
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	2.080	2.496
<i>Totale immobilizzazioni (B)</i>	<i>2.080</i>	<i>2.496</i>
C) Attivo circolante		
II - Crediti	161.776	19.290
esigibili entro l'esercizio successivo	162.689	19.290
Imposte anticipate	(913)	-

	31/12/2021	31/12/2020
IV - Disponibilita' liquide	326.267	2.597
<i>Totale attivo circolante (C)</i>	<i>488.043</i>	<i>21.887</i>
D) Ratei e risconti	743	325
<i>Totale attivo</i>	<i>490.866</i>	<i>24.708</i>
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	120.000	20.000
IV - Riserva legale	221	221
VI - Altre riserve	4.197	4.198
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(6.884)	-
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	26.615	(6.884)
<i>Totale patrimonio netto</i>	<i>144.149</i>	<i>17.535</i>
B) Fondi per rischi e oneri	345	345
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	535	-
D) Debiti	345.837	6.828
esigibili entro l'esercizio successivo	345.837	6.828
<i>Totale passivo</i>	<i>490.866</i>	<i>24.708</i>

Conto Economico Abbreviato

	31/12/2021	31/12/2020
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	600.664	399
5) altri ricavi e proventi	-	-
altri	10	1
<i>Totale altri ricavi e proventi</i>	<i>10</i>	<i>1</i>
<i>Totale valore della produzione</i>	<i>600.674</i>	<i>400</i>
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	71	-
7) per servizi	519.318	6.320
8) per godimento di beni di terzi	600	-
9) per il personale	-	-
a) salari e stipendi	7.672	-

	31/12/2021	31/12/2020
b) oneri sociali	2.208	-
personale c/d/e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del	535	-
c) trattamento di fine rapporto	535	-
<i>Totale costi per il personale</i>	<i>10.415</i>	<i>-</i>
10) ammortamenti e svalutazioni	-	-
a/b/c) ammortamento delle immobilizz.immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizz.	416	416
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	416	416
<i>Totale ammortamenti e svalutazioni</i>	<i>416</i>	<i>416</i>
14) oneri diversi di gestione	25.167	550
<i>Totale costi della produzione</i>	<i>555.987</i>	<i>7.286</i>
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	44.687	(6.886)
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari	-	-
d) proventi diversi dai precedenti	-	-
altri	72	3
<i>Totale proventi diversi dai precedenti</i>	<i>72</i>	<i>3</i>
<i>Totale altri proventi finanziari</i>	<i>72</i>	<i>3</i>
17) interessi ed altri oneri finanziari	-	-
altri	676	1
<i>Totale interessi e altri oneri finanziari</i>	<i>676</i>	<i>1</i>
<i>Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+-17-bis)</i>	<i>(604)</i>	<i>2</i>
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D)	44.083	(6.884)
20) imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	16.555	-
imposte differite e anticipate	913	-
<i>Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</i>	<i>17.468</i>	<i>-</i>
21) Utile (perdita) dell'esercizio	26.615	(6.884)

Nota integrativa, parte iniziale

Introduzione

Signori Soci,

il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame ed alla Vostra approvazione, evidenzia un utile pari ad Euro 26.615.

La presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio al 31/12/2021.

Il bilancio viene redatto in forma abbreviata in quanto non sono stati superati, per due esercizi consecutivi, i limiti previsti dall'art. 2435-bis del codice civile.

Il bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del codice civile ed ai principi contabili nazionali pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del codice civile.

La nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del codice civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

Attività svolte

La vostra società, come ben sapete, controllata al 100% dal Consorzio per lo Sviluppo Ind.le Roma -Latina che, con atto stipulato in data 01/12/2021 è confluito a seguito fusione per unione - unitamente ai 4 Consorzi della Regione Lazio -, nel Consorzio Industriale del Lazio, svolge le seguenti attività:

- gestione delle infrastrutture e dei servizi di pubblica utilità alle Aziende, tra le quali strade, fognature, depurazione, acquedotti, rete elettrica, illuminazione, larga banda, cartellonistica, commercio, parcheggi, gallerie di servizi, video sorveglianza, energia alternativa, co-generazione, APEA (Aree Produttive Ecologicamente Attrezzate), gestione dei rifiuti e riciclo e quant'altro necessario, anche mediante azioni di general contractor;
- predisposizione e gestione dei riparti millesimali per ogni singolo Agglomerato Industriale, in funzione diretta delle destinazioni d'uso urbanistiche e delle volumetrie ammissibili (previste, in corso di realizzazione e realizzate).
- Agenzia per le Imprese ai sensi del D.P.R. 159/2010 e smi a- decreto MISE del 22/07/2020 di accreditamento definitivo- per l'erogazione dei servizi di asseverazione e di attestazione della sussistenza dei requisiti previsti dalla normativa per la realizzazione, trasformazione, trasferimento e cessazione dell'esercizio di attività di impresa, nonché le attività istruttorie in luogo e a supporto dello Sportello Unico delle Attività Produttive (attività di Agenzia per le Imprese ex art. 38, commi 3, lettera c) e 4 del Decreto Legge 112/2008, convertito con modificazioni in Legge n. 133/2008, nei settori ed ambiti territoriali di interesse.

A far data dal 01/01/2021, la controllante Consorzio per lo Sviluppo In.le Roma.Latina, ora Consorzio Industriale del Lazio è rientrata in possesso delle infrastrutture dell'agglomerato di Castel Romano e conseguentemente, con convenzione prot. ASI n. 1065/2021, prot. RPC n.63 del 01/03/2021, ha trasferito la gestione delle stesse alla società RPC assicurando quindi ai Consorziati dell'Agglomerato Industriale di Castel Romano la continuità della fruizione di tutti i servizi necessari al funzionamento delle rispettive attività e per questo, la stessa, gestisce per conto delle aziende insediate, le infrastrutture di seguito elencate:

- rete stradale;
- illuminazione pubblica;
- depuratore;
- galleria dei servizi;
- acquedotto.

Criteri di formazione

Redazione del bilancio

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, 3° comma del codice civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, commi 4 e 5 e all'art.2423-bis c.2 del codice civile.

Il bilancio d'esercizio, così come la presente nota integrativa, sono stati redatti in unità di euro.

Principi di redazione

Commento

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza, della rilevanza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. Ai sensi dell'art. 2423-bis c.1 punto 1-bis C.C., la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto.

Nella redazione del bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria e sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio. Si è peraltro tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

Struttura e contenuto del prospetto di bilancio

Lo stato patrimoniale, il conto economico e le informazioni di natura contabile contenute nella presente nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del c.c.

Ai sensi dell'art. 2424 del codice civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

Criteri di valutazione applicati

Commento

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi inoltre non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Ai sensi dell'articolo 2427 c. 1 n. 1 del c.c. si illustrano i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art.2426 del codice civile, con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali, ricorrendo i presupposti previsti dai principi contabili, sono iscritte nell'attivo di stato patrimoniale al costo di acquisto e/o di produzione e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e delle svalutazioni.

L'ammortamento è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito, che si ritiene assicuri una corretta ripartizione del costo sostenuto lungo la vita utile delle immobilizzazioni in oggetto:

Voci immobilizzazioni immateriali	Periodo
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	10 anni in quote costanti
Altre immobilizzazioni immateriali	10 anni in quote costanti

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato applicato con sistematicità ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 marzo 1983, n. 72, e così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni immateriali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che su tali oneri immobilizzati non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni immateriali.

Beni immateriali

I beni immateriali sono rilevati al costo di acquisto comprendente anche i costi accessori e sono ammortizzati entro il limite legale o contrattuale previsto per gli stessi.

Immobilizzazioni Materiali

Nell'esercizio 2021, non sono stati acquistati immobilizzazioni materiali

Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti iscritti nell'attivo circolante sono stati valutati al presumibile valore di realizzo avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis c.c.

I crediti originariamente incassabili entro l'anno e successivamente trasformati in crediti a lungo termine sono stati evidenziati nello stato patrimoniale tra le immobilizzazioni finanziarie.

I crediti sono cancellati da bilancio quando i diritti contrattuali sui flussi finanziari derivanti dal credito si estinguono oppure nel caso in cui sono stati trasferiti tutti i rischi inerenti al credito oggetto di smobilizzo.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono valutate al valor nominale.

Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei ricavi e/o costi comuni a più esercizi.

I risconti relativi ai costi per servizi sono stati calcolati secondo il criterio del “tempo economico” dal momento che le prestazioni contrattuali ricevute non hanno un contenuto economico costante nel tempo e quindi la ripartizione del costo (e dunque l’attribuzione all’esercizio in corso della quota parte di competenza) è effettuata in rapporto alle condizioni di svolgimento della gestione come precisato nel principio contabile OIC 18.

Debiti

I debiti sono stati esposti in bilancio al valore nominale, avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis c.c.

Altre informazioni

Commento

Valutazione poste in valuta

La società, alla data di chiusura dell’esercizio, non ha crediti e debiti in valuta estera.

Operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La società, ai sensi dell'art.2427 n. 6-ter, attesta che nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

Nota integrativa, attivo

Introduzione

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, secondo il dettato della normativa vigente.

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

Introduzione

Nel presente paragrafo della nota integrativa si analizzano i movimenti riguardanti le immobilizzazioni immateriali, materiali e finanziarie.

Per ciascuna voce delle immobilizzazioni è stato specificato:

- il costo storico;
- le precedenti rivalutazioni, svalutazioni ed ammortamenti delle immobilizzazioni esistenti all'inizio dell'esercizio;
- le acquisizioni, gli spostamenti da una voce ad un'altra, le alienazioni e le eliminazioni avvenute nell'esercizio;
- le rivalutazioni, le svalutazioni e gli ammortamenti effettuati nell'esercizio;
- la consistenza finale dell'immobilizzazione.

Analisi dei movimenti delle immobilizzazioni abbreviato

Immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni
------------------------------	-------------------------

	Immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio		
Costo	3.743	3.743
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	1.247	1.247
Valore di bilancio	2.496	2.496
Variazioni nell'esercizio		
Ammortamento dell'esercizio	416	416
Totale variazioni	(416)	(416)
Valore di fine esercizio		
Costo	3.743	3.743
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	1.663	1.663
Valore di bilancio	2.080	2.080

Operazioni di locazione finanziaria

Introduzione

La società alla data di chiusura dell'esercizio non ha in corso alcun contratto di leasing finanziario.

Attivo circolante

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Introduzione

I crediti iscritti nell'attivo circolante sono stati valutati al presumibile valore di realizzo avvalendosi della facoltà concessa dall'art.2435-bis del c.c.

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increm.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>Crediti</i>									
	Clienti c/fatture da emettere	-	131.595	-	-	190	131.405	131.405	-
	Anticipi a fornitori terzi	-	238	-	-	238	-	-	-
	Depositi cauzionali vari	-	1.783	-	-	1.783	-	-	-
	Crediti diversi verso terzi	18.863	11.746	-	-	857	29.752	10.889	58
	Personale c/arrotondamenti	-	1	-	-	1	-	-	-
	Fatture da ricevere da fornitori (PART)	-	164	-	-	-	164	164	-

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increm.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
	Fornitori terzi Italia	-	28.638	-	-	28.545	93	93	-
	IVA c/erario da compensare a saldo	1	-	-	-	1	-	1-	100-
	Ritenute subite su interessi attivi	1	19	-	-	20	-	1-	100-
	Erario c/acconti IRES	425	-	-	-	-	425	-	-
	Crediti IRES per imposte anticipate	-	730	-	-	1.643	913-	913-	-
	INAIL dipendenti/collaboratori	-	850	-	-	-	850	850	-
	Totale	19.290	175.764	-	-	33.278	161.776	142.486	

Nella tabella sono state espone le informazioni relative alle variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante nonché, se significative, le informazioni relative alla scadenza degli stessi. L'incremento sostanziale dei crediti deriva principalmente dalla voce "clienti c/to fatture da emettere" riferito ai crediti verso le Aziende insediate nell'Agg.to Castel Romano che alla data 31/12/2021 non hanno provveduto al rimborso dei costi di gestione e dei consumi

Disponibilità liquide

Introduzione

I saldi rappresentano le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio

Analisi delle variazioni delle disponibilità liquide

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
depositi bancari e postali	2.525	323.713	326.238
danaro e valori in cassa	72	(43)	29
Totale	2.597	323.670	326.267

Commento

Nessun commento

Oneri finanziari capitalizzati

Introduzione

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, c. 1, n. 8 del codice civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Introduzione

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, secondo il dettato della normativa vigente.

Patrimonio netto

Introduzione

Descrizione	Tipo riserva	Possibilità di utilizzo	Quota disponibile	Quota distribuibile	Quota non distribuibile
<i>Capitale</i>					
	Capitale	B	-	-	-
<i>Totale</i>					
			-	-	-
<i>Riserva legale</i>					
	Capitale	A;B	-	-	-
<i>Totale</i>					
			-	-	-
<i>Altre riserve</i>					
	Capitale	A;B;C	-	-	-
<i>Totale</i>					
			-	-	-
<i>Utili (perdite) portati a nuovo</i>					
	Capitale		-	-	-
<i>Totale</i>					
			-	-	-
<i>Totale Composizione voci PN</i>					
			-	-	-
LEGENDA: "A" aumento di capitale; "B" copertura perdite; "C" distribuzione soci; "D" per altri vincoli statutarî; "E" altro					

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nel precedente esercizio (articolo 2427, primo comma, n.7-bis. C.c.)

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Incrom.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrom.	Consist. finale	Variâz. assoluta	Variâz. %
<i>Capitale</i>									

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increm.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
	Capitale sociale	20.000	100.000	-	-	-	120.000	100.000	500
	Totale	20.000	100.000	-	-	-	120.000	100.000	
<i>Riserva legale</i>									
	Riserva legale (con utili fino al 2017)	11	-	-	-	-	11	-	-
	Riserva legale	210	-	-	-	-	210	-	-
	Totale	221	-	-	-	-	221	-	
<i>Altre riserve</i>									
	Riserva straor. (con utili fino al 2017)	204	-	-	-	-	204	-	-
	Riserva straordinaria	3.994	-	-	-	-	3.994	-	-
	Riserva diff. arrotond. unita' di Euro	-	-	-	-	-	-	-	-
	Arrotondamento	-	-	-	-	-	1-	1-	
	Totale	4.198	-	-	-	-	4.197	1-	
<i>Utili (perdite) portati a nuovo</i>									
	Perdita portata a nuovo	-	6.884-	-	-	-	6.884-	6.884-	-
	Totale	-	6.884-	-	-	-	6.884-	6.884-	
<i>Utile (perdita) dell'esercizio</i>									
	Utile d'esercizio	-	26.615	-	-	-	26.615	26.615	-
	Perdita d'esercizio	6.884-	-	-	-	6.884-	-	6.884	100-
	Totale	6.884-	26.615	-	-	6.884-	26.615	33.499	

Commento

Con verbale di Assemblea dei Soci del 24/11/2021 redatto innanzi al notaio Giuseppe Celeste di Latina – rep.91648- è stato deliberato, tra l'altro, l'Aumento di capitale sociale da euro 20.000,00 ad euro 220.000,00 di cui sottoscritto e versato in aumento euro 100.000,00. Pertanto il capitale sociale della società, sottoscritto e versato, risulta essere pari a euro 120.000,00.

Debiti**Introduzione**

I debiti sono stati esposti in bilancio al valore nominale, avvalendosi della facoltà dell'art.2435-bis del c.c.

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>Debiti</i>									
	Fatture da ricevere da fornitori terzi	-	145.982	-	-	1.893	144.089	144.089	-
	Fornitori terzi Italia	-	149.207	-	-	71.280	77.927	77.927	-
	Erario c/liquidazione IVA	-	90.762	-	-	83.300	7.462	7.462	-
	Erario c/riten.su redd.lav.dipend.e ass.	-	1.558	-	-	1.195	363	363	-
	Erario c/IRES	-	13.494	-	-	20	13.474	13.474	-
	Erario c/IRAP	-	3.061	-	-	-	3.061	3.061	-
	Debiti V/INPS CONTR. PREV.	-	4.101	-	-	3.033	1.068	1.068	-
	Debiti diversi verso terzi	6.828	91.496	-	-	2	98.322	91.494	1.340
	Spese anticipate da rimborsare	-	161	-	-	90	71	71	-
	Personale c/retribuzioni	-	6.050	-	-	6.050	-	-	-
	Personale c/retribuzioni co.co.co.	-	4.046	-	-	4.046	-	-	-
	Totale	6.828	509.918	-	-	170.909	345.837	339.009	

Nella tabella sono state espresse le informazioni relative alle variazioni dei debiti. L'incremento della voce "debiti diversi verso terzi" è sostanzialmente imputabile alla rilevazione del debito verso la controllante Consorzio Industriale del Lazio composto da: somme dovute a titolo di rimborso spese personale dell'Ente dedicato alla società; altre somme pagate per conto della società, da rimborsare, i cui corrispondenti costi sono stati rilevati nell'esercizio corrente.

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali**Introduzione**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2427 c.1 n.6 del codice civile, si attesta che non esistono debiti di durata superiore a cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

Nota integrativa, conto economico

Introduzione

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'articolo 2425-bis del codice civile, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

L'attività caratteristica identifica i componenti di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e nel settore rilevante per lo svolgimento della gestione, che identificano e qualificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dalla società, per la quale la stessa è finalizzata.

L'attività finanziaria è costituita da operazioni che generano proventi e oneri di natura finanziaria.

In via residuale, l'attività accessoria è costituita dalle operazioni che generano componenti di reddito che fanno parte dell'attività ordinaria ma non rientrano nell'attività caratteristica e finanziaria.

Valore della produzione

Introduzione

I ricavi, sono iscritti quando il servizio è reso, ovvero quando la prestazione è stata effettuata.

Voce	Descrizione	Dettaglio	2021	Variaz. assoluta	Variaz. %
1)	<i>Ricavi delle vendite e delle prestazioni</i>				
		Prestazioni di servizi	87.355	87.355	-
		Rimborsi spese a consumo	190.780	190.780	-
		Rimborsi oneri di gestione	322.529	322.529	-
		Totale	600.664	600.664	
	<i>Ricavi e proventi diversi</i>				
		Sopravv.attive da gestione ordin.non imp	8	8	-
		Arrotondamenti attivi diversi	1	1	-
		Differenza di arrotondamento all'EURO	1	1	-
		Totale	10	10	

Costi della produzione

Commento

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12. Per quanto riguarda gli acquisti di beni, i relativi costi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici. Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre, in presenza di prestazioni di servizi continuative, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata.

Voce	Descrizione	Dettaglio	2021	2020	Variaz. assoluta	Variaz. %
6)	<i>Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci</i>					
		Acquisto supporti informatici	71	-	71	-
		Totale	71	-	71	
7)	<i>Costi per servizi</i>					
		Lavorazioni di terzi (att.servizi)	488.065	-	488.065	-
		Acq.servizi diversi (attiv.di servizi)	16	-	16	-
		Servizi telematici	5	-	5	-
		Consulenze diverse	2.432	925	1.507	163
		Consulenze legali e notarili	7.000	-	7.000	-
		Contributo INPS Gestione Separata	811	-	811	-
		Compensi per personale distaccato	7.550	3.775	3.775	100
		Compensi Organi Collegiali (amm.ri)	4.783	-	4.783	-
		Compensi sindaci professionisti	4.595	-	4.595	-
		Compensi sindaci co.co.co.	2.851	-	2.851	-
		Spese postali	24	-	24	-
		Assicurazioni obbligatorie	828	1.125	(297)	(26)
		Vidimazioni e certificati	25	310	(285)	(92)
		Assistenza software	-	-	-	-
		Spese e commissioni bancarie	334	185	149	81
		Arrotondamento	(1)	-	(1)	
		Totale	519.318	6.320	512.998	
8)	<i>Costi per godimento di beni di terzi</i>					
		Canoni locazione immobili deducibili	600	-	600	-

Voce	Descrizione	Dettaglio	2021	2020	Variaz. assoluta	Variaz. %
		Totale	600	-	600	
a)	<i>Salari e stipendi</i>					
		Retribuzioni lorde dipendenti ordinari	7.335	-	7.335	-
		Indennità varie Rimborso Missioni	337	-	337	-
		Totale	7.672	-	7.672	
b)	<i>Oneri sociali</i>					
		Contributi INPS dip.	2.110	-	2.110	-
		Premi INAIL dipendenti/cococo	99	-	99	-
		Arrotondamento	(1)	-	(1)	
		Totale	2.208	-	2.208	
c)	<i>Trattamento di fine rapporto</i>					
		Quote TFR dipend.ordinari (in azienda)	535	-	535	-
		Totale	535	-	535	
a)	<i>Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali</i>					
		Amm.to civil.software in concess.capit.	200	200	-	-
		Amm.to civil.spese finanziarie da amm.	216	216	-	-
		Totale	416	416	-	
14)	<i>Oneri diversi di gestione</i>					
		Sp.di rappr.ded.con lim.ricavi(on.gest.)	20.284	-	20.284	-
		Valori bollati	80	64	16	25
		Diritti camerati	185	352	(167)	(47)
		Sanzioni, penalità e multe	-	40	(40)	(100)
		Imposte,tasse e tributi deducibili	472	-	472	-
		Costi indeducibili	3.437	-	3.437	-
		Arrotondamenti passivi diversi	1	1	-	-
		Costi per imposta di bollo	107	93	14	15
		Sop.pass.ind.no IRAP oneri ev.str/es.pr.	600	-	600	-
		Arrotondamento	1	-	1	
		Totale	25.167	550	24.617	
	<i>Proventi diversi dai precedenti da altre imprese</i>					

Voce	Descrizione	Dettaglio	2021	2020	Variaz. assoluta	Variaz. %
		Interessi attivi su c/c bancari	72	3	69	2.300
		Totale	72	3	69	
	<i>Interessi ed altri oneri finanziari verso altre imprese</i>					
		Interessi passivi bancari	32	-	32	-
		Interessi passivi versam.iva trimestrali	643	1	642	64.200
		Arrotondamento	1	-	1	
		Totale	676	1	675	
	<i>Imposte correnti sul reddito d'esercizio</i>					
		IRES corrente	13.494	-	13.494	-
		IRAP corrente	3.061	-	3.061	-
		Totale	16.555	-	16.555	
	<i>Imposte differite e anticipate sul reddito d'esercizio</i>					
		IRES anticipata di competenza	(730)	-	(730)	-
		IRES anticipata da esercizi precedenti	1.642	-	1.642	-
		Arrotondamento	1	-	1	
		Totale	913	-	913	
21)	<i>Utile (perdita) dell'esercizio</i>					
		Conto economico	26.615	(6.884)	33.499	(487)
		Totale	26.615	(6.884)	33.499	

Proventi e oneri finanziari

Introduzione

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

Voce	Descrizione	Dettaglio	2021	2020	Variaz. assoluta	Variaz. %
	<i>Proventi diversi dai precedenti da altre imprese</i>					
		Interessi attivi su c/c bancari	72	3	69	2.300

Voce	Descrizione	Dettaglio	2021	2020	Variaz. assoluta	Variaz. %
		Totale	72	3	69	
	<i>Interessi ed altri oneri finanziari verso altre imprese</i>					
		Interessi passivi bancari	32	-	32	-
		Interessi passivi versam.iva trimestrali	644	1	643	64.300
		Totale	676	1	675	

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Introduzione

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati ricavi o altri componenti positivi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Introduzione

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati costi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Introduzione

La società, ha provveduto allo stanziamento delle imposte dell'esercizio sulla base dell'applicazione delle norme tributarie vigenti. Le imposte correnti si riferiscono alle imposte di competenza dell'esercizio sulla base delle dichiarazioni fiscali. Le imposte differite e le imposte anticipate, infine, riguardano componenti di reddito positivi o negativi rispettivamente soggetti ad imposizione o a deduzione in esercizi diversi rispetto a quelli di contabilizzazione civilistica.

Imposte differite e anticipate

La presente voce ricomprende l'impatto della fiscalità differita su questo bilancio. La stessa è da ricondursi alle differenze temporanee tra i valori attribuiti ad un'attività o passività secondo criteri civilistici ed i corrispondenti valori riconosciuti a tali elementi ai fini fiscali.

	IRES	IRAP
Risultato prima delle imposte	44.083	
Aliquota teorica (%)	24,00	
Imposta IRES	10.580	
Saldo valori contabili IRAP		55.102
Aliquota teorica (%)		4,82
Imposta IRAP		2.656

	IRES	IRAP
Differenze temporanee imponibili		
- Incrementi	-	-
- Storno per utilizzo	-	-
- Escluse	-	-
<i>Totale differenze temporanee imponibili</i>	-	-
Differenze temporanee deducibili		
- Incrementi	3.040	-
- Storno per utilizzo	-	-
- Escluse	-	-
<i>Totale differenze temporanee deducibili</i>	3.040	-
<i>Var.ni permanenti in aumento</i>	24.965	16.595
<i>Var.ni permanenti in diminuzione</i>	9.018	-
Totale imponibile	63.070	71.697
Utilizzo perdite esercizi precedenti	6.843	
Altre variazioni IRES	-	
Valore imponibile minimo	-	-
Deduzione ACE/Start-up/Erogaz.terzo settore	-	
<i>Altre deduzioni rilevanti IRAP</i>		8.185
Totale imponibile fiscale	56.227	63.512
Totale imposte correnti reddito imponibile	13.494	3.061
Detrazioni / I rata acconto figurativo (solo IRAP)	-	-
Imposta netta	13.494	3.061
Aliquota effettiva (%)	30,61	5,56

Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti

	IRES	IRAP
A) Differenze temporanee		
Totale differenze temporanee deducibili	(3.803)	-
Totale differenze temporanee imponibili	1.436	-
Differenze temporanee nette	5.239	-
B) Effetti fiscali		

	IRES	IRAP
Fondo imposte differite (anticipate) a inizio esercizio	345	-
Imposte differite (anticipate) dell'esercizio	913	-
Fondo imposte differite (anticipate) a fine esercizio	1.258	-

Dettaglio differenze temporanee imponibili

Descrizione	Importo al termine dell'esercizio precedente	Variazione verificatasi nell'esercizio	Importo al termine dell'esercizio	Aliquota IRES	Effetto fiscale IRES	Aliquota IRAP	Effetto fiscale IRAP
Interessi attivi di mora incassati da esercizi precedenti (coll.146)	1.436	-	1.436	24,00	345	-	-

Informativa sulle perdite fiscali

	Ammontare (es. corrente)	Aliquota fiscale (es. corrente)	Imposte anticipate rilevate (es. corrente)	Ammontare (es. precedente)	Aliquota fiscale (es. precedente)	Imposte anticipate rilevate (es. precedente)
Perdite fiscali						
di esercizi precedenti	(6.844)			-		
<i>Totale perdite fiscali</i>	<i>(6.844)</i>			-		
Perdite fiscali a nuovo recuperabili con ragionevole certezza	6.844	24,00	(1.642)	-	-	-

Nota integrativa, altre informazioni

Dati sull'occupazione

Introduzione

La società, al fine di garantire senza soluzione di continuità i servizi al sistema produttivo nell'Agg.to Castel Romano, ovvero nella gestione delle infrastrutture, con decorrenza 13/09/2021 ha instaurato un rapporto di lavoro – qualifica operaio - inizialmente a tempo determinato e, alla prevista scadenza 31/12/2021 trasformato in contratto di lavoro a tempo indeterminato.

Per quanto riguarda la pandemia Covid-19, sono state messe in atto le norme previste per il contenimento della diffusione del virus e in particolare, per la sicurezza del personale, è stato adottato uno specifico protocollo, con:

- misurazione della temperatura all'ingresso in azienda;
- distribuzione di liquidi detergenti;
- pulizia e sanificazione periodica dei locali di lavoro, delle postazioni e delle aree comuni

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Introduzione

La società, con Verbale di Assemblea dei Soci del 27/09/2021, redatto innanzi al Notaio Giuseppe Celeste di Latina – rep.n. 91435 - ha modificato lo Statuto societario, nei seguenti punti:

- abolito la figura dell'Amministratore Unico;
- introdotto il ruolo di Presidente, di Vice Presidente e del Consiglio di Amministrazione, (composto da n.3 membri) con relative competenze e compensi e, nel caso che gli stessi siano stati scelti all'interno del Consiglio di Amm.ne del Consorzio, la remunerazione spettante verrà assorbita dal rimborso che gli stessi percepiscono dall'Ente;
- ridefinito le competenze ed il funzionamento dell'Assemblea della Società;
- ridefinito il ruolo, la competenza del Direttore Tecnico e, nel caso di scelta al di fuori delle risorse umane del Consorzio, la remunerazione spettante;
- ridefinito il compenso e la composizione, nel numero di tre, dell'Organo Sindacale

Di seguito, si espongono le informazioni richieste dall'art.2427 n.16 c.c., precisando che non esistono anticipazioni e crediti e non sono stati assunti impegni per conto dell'Organo Amm.vo per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate.

I compensi annuali imponibili del Consiglio di Amministrazione, ai sensi degli artt. 4.6 dello Statuto, sono così ripartiti:

-Presidente : essendo membro del Consiglio di Amm.ne della controllante Consorzio Industriale del Lazio, la remunerazione prevista è assorbita dal rimborso spese che percepisce dal Consorzio stesso (art.4.6 dello Statuto);

-Vice Presidente e Consigliere (70% della remunerazione prevista alle corrispondenti figure consortili): Euro 13.774,80/cadauno.

I compensi annuali imponibili del Collegio Sindacale, ai sensi dell'art.5.6 dello Statuto, (70% della remunerazione prevista alle corrispondenti figure consortili) sono così ripartiti:

-Presidente : Euro 10.920,00;

-Sindaci : Euro 8.820,00 / cadauno

In merito alla gestione razionalizzata delle infrastrutture degli Agglomerati Industriali mediante specifico atto di convenzionamento anche con i Consorzi di Gestione Privati esistenti, sono stati programmati ed attuati tutta una serie di incontri le cui spese, anticipate dall'estinto Consorzio per lo Sviluppo Industriale Roma-Latina, dal 01/12/2021 Consorzio Industriale del Lazio, sono oggetto di debito i cui importi risultano inseriti nei costi del presente bilancio e sommati alla voce "debiti diversi verso terzi".

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Introduzione

Non esistono impegni, garanzie o passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Commento

Ai fini di quanto disposto dalla normativa vigente, nel corso dell'esercizio non sono state effettuate operazioni con parti correlate.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Commento

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Commento

Con riferimento al punto 22-quater dell'art. 2427 del codice civile, per quanto riguarda la segnalazione dei principali fatti di rilievo intervenuti successivamente alla chiusura dell'esercizio che hanno inciso in maniera rilevante sull'andamento patrimoniale, finanziario ed economico, si specifica che:

Il prolungarsi dell'emergenza pandemica da COVID-19 iniziata a febbraio 2020, ha avuto ed avrà effetti rilevanti sulle attività produttive presenti sul territorio determinando la conseguente riduzione delle funzioni che la società svolge in quanto Agenzia per le Imprese ai sensi del D.P.R.159/2010. Una delle missioni della Controllante, ora Consorzio Industriale del Lazio è quella di creare le condizioni necessarie per la creazione e lo sviluppo delle attività industriali, artigianali, del commercio, del terziario e dei servizi, attraverso il Piano di Sviluppo e Coesione della Regione Lazio.

Eventuali ulteriori impatti sull'evoluzione futura della gestione aziendale dovranno essere rivalutati durante l'anno in corso anche alla luce dell'evoluzione e della durata della pandemia Covid-19, a livello nazionale e internazionale.

Imprese che redigono il bilancio consolidato dell'insieme più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata

Introduzione

Non esiste la fattispecie di cui all'art. 2427 n. 22-sexies del codice civile.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Commento

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Introduzione

Ai sensi del comma 5 dell'art. 2497-bis del Codice Civile si rende noto che la società è controllata al 100% dal Consorzio per lo Sviluppo Industriale Roma Latina (Ente di Diritto Pubblico ed Economico – Art.21 L.634/57 – DPR n.592/66) che, a seguito atto di fusione per unione ai sensi della disciplina civilistica di cui agli artt.2501 e s.s., dal 01/12/2021 è confluito, unitamente ai 4 Consorzi Industriali della Regione Lazio, nel nuovo Ente Pubblico Economico denominato Consorzio Industriale del Lazio, come previsto dalla Legge Regionale n.7/2018 art.7. La società è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte del nuovo Consorzio, subentrato in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi facenti capo all'estinto Consorzio per lo Sviluppo Ind.le Roma-Latina.

Alla data del presente documento, non è ancora disponibile il prospetto riepilogativo del Bilancio al 31/12/2021 della Controllante, Consorzio Industriale del Lazio.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Commento

Signori Soci, nel richiamare la perdita d'esercizio risultante dal Bilancio 2020, pari ad Euro 6.884 e l'art 6 c.2 della Legge di Bilancio 2021, in base al quale è stato possibile non applicare gli obblighi previsti dagli artt. del c.c. n.2446.2447.2482 bis e 2482 per le perdite che superano un terzo del capitale sociale, congelandole fino al termine massimo dell'approvazione del Bilancio 2025 e, tenuto conto che la società, seppur in un contesto economico caratterizzato dal prolungarsi dell'emergenza sanitaria ed economica da Covid-19, con l'avvio ed il concretizzarsi di importanti azioni di sviluppo già avviate a fine anno 2020 che hanno determinato l'incremento auspicato delle prospettive di crescita delle attività e quindi della voce *Ricavi delle vendite e delle prestazioni*, chiude l'esercizio 2021 con un risultato positivo pari ad euro 26.615 che permette ampiamente la copertura della perdita dell'esercizio precedente.

Alla luce di quanto sopra esposto, l'organo amministrativo Vi propone di destinare la rimanenza dell'utile d'esercizio pari ad Euro 19.731 come segue :

- euro 987 alla riserva legale;
- euro 18.744 alla riserva straordinaria.

Nota integrativa, parte finale

Commento

Signori Soci, Vi confermiamo che il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. Vi invito pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 31/12/2021 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'organo amministrativo.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili

Latina, 29/04/2022

Il Presidente

Dott. Cosimo Peduto